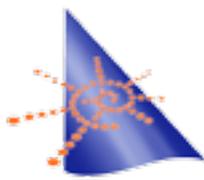




# Die Villaggi der Sonne



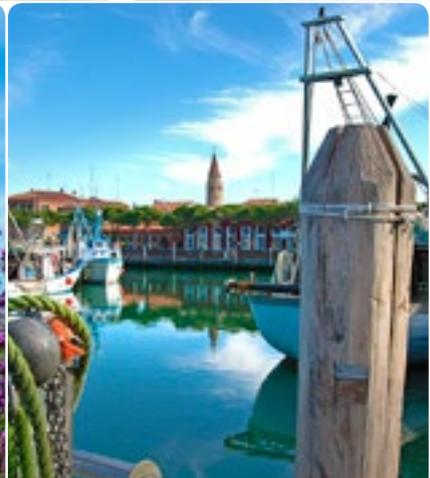
agenzia turistica  
**CAORLE RIVIERA**

**CAORLE** Lido Altanea  
Venezia - Italia





*weit ab von Lärm und Chaos,  
nah an der Schönheit*





Die Villaggi der Sonne



# Du liebst sie in jeder Saison

## Caorle, im Herzen der venezianischen Lagune

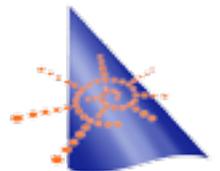


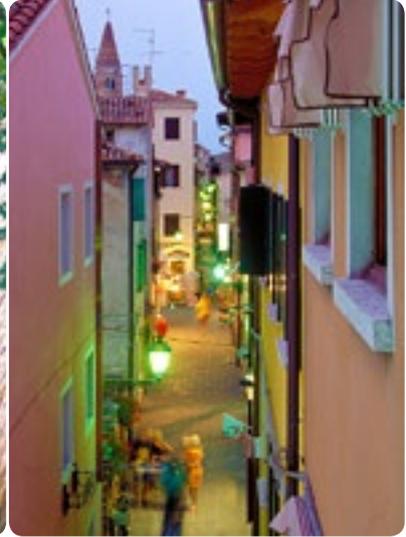
Umgeben von Natur, Kunst, Kultur, weit ab von Lärm und Chaos, nah an der Schönheit.

Caorle und seine tausend bunten Häuser, die Spaziergänge in seinen Gassen, die Hinterhöfe, die Tradition des Meeres und die antiken Behausungen der Fischer, die heute Kultur und traditionelle Küche vermischen.

Die Umgebung unserer Villaggi der Sonne ist eine einzigartige Natur, die immer wieder neue Situationen schafft - alles andere als ein normaler Urlaub. Genau der richtige Mix aus Relax, Vergnügen, Kunst und Kultur.

Von Caorle ausgehend ist es sehr einfach, Venedig, Concordia und Portogruaro zu besuchen. Auch andere reizvolle Kleinstädte sind nur wenige Kilometer entfernt. Ganz in der Nähe befinden sich die Kulturhauptstädte des Veneto: Verona, Padua, Treviso.





*... ein einzigartiges, einmaliges Erlebnis*





# Entspannung und Wohlbefinden

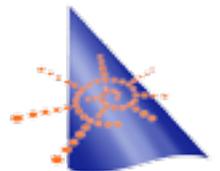
## Der Rhythmus des Meeres und der Ferien



In Caorle, im Herzen der venezianische Laguna, wird das Leben vom Rhythmus des Meeres und der Ferien bestimmt.

In unseren Villaggi der Sonne kannst du entspannt diesem Rhythmus folgen, der es dir ermöglicht, voll und ganz das Meer zu erleben. Ein Sonnenuntergang am Horizont, der Flug einer Möwe, die Freude der Kinder, Eindrücke, Geräusche, Gefühle. Der Geruch des Meeres, grüne Gärten und blauer Himmel, Erkundungsfahrten mit einem Boot. All diese Erlebnisse im Kreise deine Familie, deiner Freunde.

Hier kannst du in aller Freiheit deinen Sport in Kontakt mit der Natur leben. Besonders reizvoll ist das weitreichende Netz unserer Fahrradwege, der bezaubernde 18-Loch-Golfplatz mit dem Sea Course bis zum Strand, oder einfach Nordic Walking in unseren Parkanlagen.





*nur wenige Meter von  
deinem Appartement*





# Der Strand und das Meer

sauber, sicher, ideal für deinen Urlaub



Die Villaggi der Sonne befinden sich alle direkt an einem exklusiven und perfekt ausgerüsteten Strand.

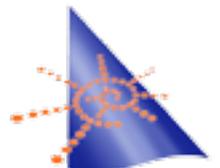
Hier ist alles für deinen Urlaub vorbereitet: die kurzen Wege zu den Unterkünften, die großen Freiräume für jegliche Art von Vergnügen ohne die anderen beim Entspannen zu stören, die moderne Ausstattung, die verschiedenen Treffpunkte für Relax und Gastronomie.

Die Küste von Caorle ist außerdem bekannt für ihre Sauberkeit und den langsam absteigenden Strand bis ins Meer, das mit seinem flachem Wasser auch für unsere Kleinsten sicher ist.

Sport am Strand? Du findest dort Beach Volleyball, Windsurfen und Segeln, aber auch das klassische Tretboot für Spaß mit der ganzen Familie.



Ausgezeichnet mit der Blauen Fahne





*das Grün der Natur,  
Farben zum Verlieben*





# Ruhe und Vergnügen

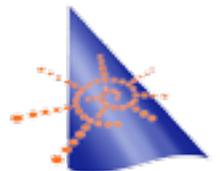
für jedes Alter - für jeden Lebensstil



Die Villaggi der Sonne sind für alle! Sportliche oder Faule, Familien mit Kindern oder Paare finden Ihren eigenen Freiraum im Urlaub zwischen Vergnügen und Ruhe.

Die Möglichkeit, jeden Lebensstil voll zu genießen, zusammen mit anderen Personen unter Wahrung deiner Privatsphäre, deiner eigenen Freiheit.

Jeder neue Tag steht im Zeichen von Relax und Vergnügen. In unseren Villaggi eröffnen sich täglich neue Möglichkeiten.





*unsere Villaggi,  
maßgeschneidert  
für Familien*





# Villaggio amare

wo das Wasser sich in grüne Gärten verwandelt

[www.villaggioamare.it](http://www.villaggioamare.it)

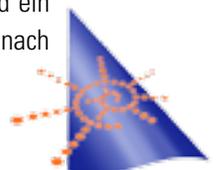


Das Villaggio, nah am Meer gelegen, entfaltet sich um das große zentral gelegene Schwimmbecken herum. Es bietet einen sicheren Kinderbereich, Whirlpool-Bänke, verschiedene Wasserspiele und ein großzügiges Sonnendeck mit Liegen und Schirmen.

Die Ferienwohnungen sind unterteilt in Villen, Reihenhäuser und Appartements die sich sanft in das Gelände einfügen, wie im nahen Venedig, wo das Wasser sich in grüne Wiesen und baumbewachsene Gärten verwandelt.

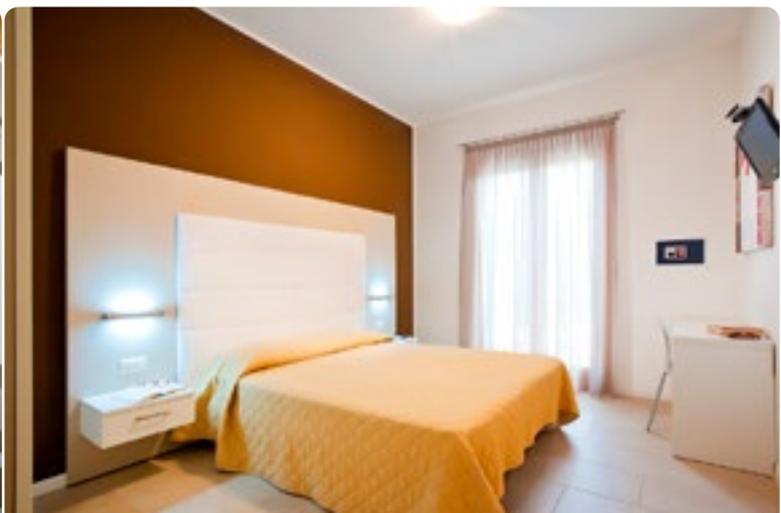
Die Fußwege, die das Grün des Villaggio durchstreifen, gleichen den Gassen von Venedig. Im Villaggio a Mare sind die Autos genauso "unsichtbar" wie in Venedig. Es kann nur eine Einbahnstraße befahren werden, die das Villaggio umkreist, und zum Parken verstecken wir die Autos unter bepflanzten Überdachungen oder in unterirdischen Garagen.

Am Eingang des Villaggio befindet sich die "piazzetta commerciale". Dort findet ihr das Restaurant, eine Kaffee-Bar, die Mitnahme-Pizzeria und ein Lebensmittelgeschäft. Vom Cappuccino zum Frühstück bis zum Eis nach dem Abendessen - der ideale Ort zu jeder Tageszeit.





*Luxus,  
exklusives  
Service,  
besondere  
Einrichtung,  
Urlaub zum  
Erträumen*



*für alle Familien...*



## Unterbringungs-Typen

### Code: amareHR4 und amareIR6

-Unterbringungs-Typ:

2-ZIMMER-WOHNUNG FÜR 4 PERSONEN UND  
3-ZIMMER-WOHNUNG FÜR 6 PERSONEN

Wohnung im ersten oder zweiten Stock bestehend aus einem Wohnraum mit Schlafsofa für zwei Personen, Küchenzeile (mit 3 oder 4 Kochstellen, Mikrowelle, großer Kühlschrank mit Gefrierfach) - Doppelbettschlafzimmer - Badezimmer (mit Dusche, WC und Bidet) großer Balkon mit Gartenmöbeln. Sat-TV, Klimaanlage, Safe, Waschmaschine, Internetzugang und Telefon.

**Die 3-Zimmer-Wohnung hat ein Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten und eine Geschirrspülmaschine mehr.**

### Code: amareH4 und amareI6

- Unterbringungs-Typ:

2-ZIMMER-APPARTEMENT FÜR 4/5 PERSONEN UND  
3-ZIMMER-APPARTEMENT FÜR 6 PERSONEN

Appartement im Erdgeschoss, im ersten oder zweiten Stock, direkt am Pool, bestehend aus einem Wohnraum mit Schlafsofa für zwei Personen, Küchenzeile (mit 3 oder 4 Kochstellen, Mikrowelle, großer Kühlschrank mit Gefrierfach) - Doppelbettschlafzimmer mit drittem Bett - Badezimmer (mit Dusche, WC und Bidet) eigener Garten oder großer Balkon mit Gartenmöbeln. Sat-TV, Klimaanlage, Safe, Waschmaschine, Internetzugang und Telefon.

**Das 3-Zimmer-Appartement hat ein Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten und eine Geschirrspülmaschine mehr.**

### Code: LHR4

-Unterbringungs-Typ: 2-ZIMMER-SUITE FÜR 2  
ERWACHSENE + 2 KINDER

Suite im Erdgeschoss mit schöner Terrasse und eigenem Garten und einem herrlichen Blick auf den ruhigen Park. Bestehend aus einem Wohnraum mit Essbereich, Küchenzeile (mit 3 oder 4 Kochstellen, Geschirrspülmaschine, Mikrowelle, großer Kühlschrank mit Gefrierfach) und ein Schlafsofa für zwei Personen. Außerdem ein Doppelbettschlafzimmer mit Badezimmer (mit Dusche, WC und Bidet). Sat-TV in jedem Zimmer, Klimaanlage in jedem Zimmer, Safe, Kaffeemaschine, Waschmaschine, Internetzugang und Telefon. Ein privater Tiefgaragenstellplatz und ein reservierter Strandplatz.

### Code: amareL6 und amareM8

- Unterbringungs-Typ:

3-ZIMMER-REIHENHAUS FÜR 6 PERSONEN UND  
4-ZIMMER-REIHENHAUS FÜR 8 PERSONEN

Reihenhaus im Erdgeschoss bestehend aus einem großen Wohnraum mit Schlafsofa für zwei Personen, Küchenzeile (mit 3 oder 4 Kochstellen, Geschirrspülmaschine, Mikrowelle, großer Kühlschrank mit Gefrierfach) und kleine Toilette. Im ersten Stock ein Doppelbettschlafzimmer und ein Schlafzimmer mit zwei Betten - Badezimmer (mit Dusche, WC und Bidet). Außerdem im Erdgeschoss ein eigener Garten und eine große Terrasse mit Gartenmöbeln. Sat-TV, Klimaanlage, Safe, Waschmaschine, Internetzugang und Telefon.

**Das 4-Zimmer-Reihenhaus hat im 2. Stock ein Doppelbettschlafzimmer, ein Badezimmer und eine Dachterrasse mit 2 Sonnenliegen mehr.**

### Code: LIR6

-Unterbringungs-Typ: 3-ZIMMER-PENTHOUSE FÜR 4  
ERWACHSENE + 2 KINDER

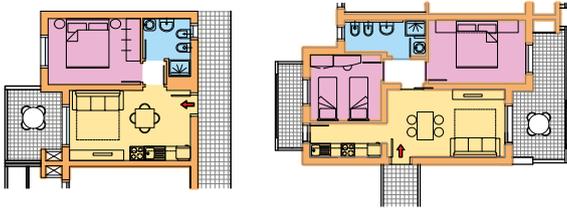
Penthouse im dritten und letzten Stock (bequem mit dem Aufzug zu erreichen) mit einem herrlichen Meerblick. Bestehend aus einem Wohnraum mit Essbereich und Küchenzeile (mit 3 oder 4 Kochstellen, Geschirrspülmaschine, Mikrowelle, großer Kühlschrank mit Gefrierfach) und ein Schlafsofa für zwei Personen - Doppelbettschlafzimmer mit Badezimmer (mit Dusche, WC und Bidet) – zweites Doppelbettschlafzimmer – zweites Badezimmer (mit Dusche, WC und Bidet). Alle Räume mit herrlichem Holzgebälk. Sat-TV in jedem Zimmer, Klimaanlage in jedem Zimmer, Safe, Kaffeemaschine, Waschmaschine, Internetzugang und Telefon. Zwei Tiefgaragenstellplätze. Auf der großen Dachterrasse befinden sich Ihre eigene Gartenmöbel und Liegen.

### Code: amareN8

- Unterbringungs-Typ:

4-ZIMMER-VILLA FÜR 8 PERSONEN

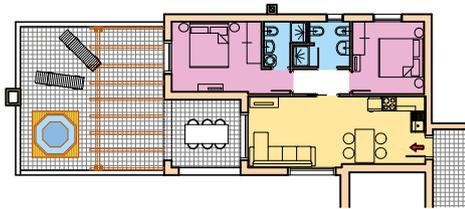
Moderne Villa auf zwei Ebenen. Im Erdgeschoss bestehend aus einem sehr großen Wohnraum mit Schlafsofa für zwei Personen, über 3 Stufen hinauf in die offene Küche (mit 3 oder 4 Kochstellen, Geschirrspülmaschine, Mikrowelle, großer Kühlschrank mit Gefrierfach), ein Doppelbettschlafzimmer mit Loggia und ein Badezimmer (mit großer Dusche, WC und Bidet). Im Untergeschoss befinden sich zwei Doppelbettschlafzimmer und ein Badezimmer (mit Dusche, WC und Bidet). Außerdem ein eigener Garten und große Terrasse mit Gartenmöbeln. Sat-TV, Klimaanlage, Safe, Waschmaschine, Internetzugang und Telefon. Zwei private Parkplätze direkt am Haus.



## Wohnung in Residenz

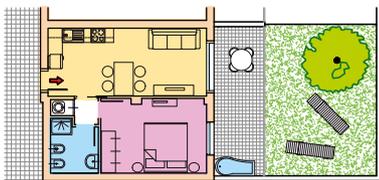
### amare HR 4 - amare IR 6

2-Zimmer oder 3-Zimmer



## Appartement Superior in Residenz amare LIR 6

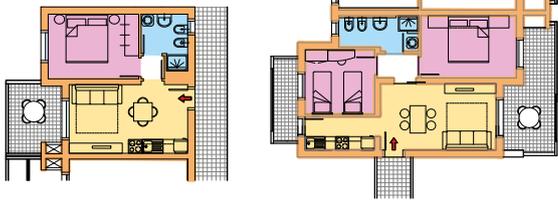
3-Zimmer Penthouse



## Appartement Superior in Residenz amare LHR 4

2-Zimmer Suite mit Garten

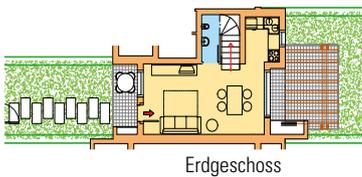




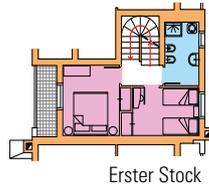
## Appartement am Pool

amare H 4 - amare I 6

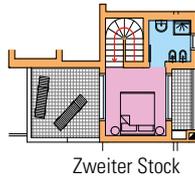
2-Zimmer oder 3-Zimmer



Erdgeschoss



Erster Stock



Zweiter Stock

## Reihenhaus

amare L 6 - amare M 8

3-Zimmer oder 4-Zimmer



Erdgeschoss

## Villa

amare N 8

4-Zimmer





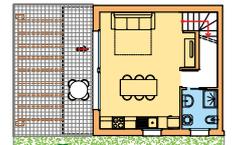
neues und  
 exklusives  
 Villaggio direkt  
 am Meer, mitten  
 in der Natur



2-Zimmer-Appartement

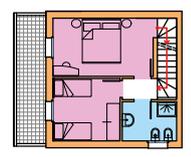


3-Zimmer-Appartement

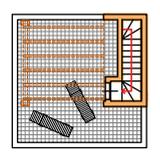


3-Zimmer-Appartement  
Delux

Erdgeschoss



Erster Stock



Zweiter Stock



# Villaggio Laguna Blu

## Strand, Meer, Erde und Wasser...

[www.villaggiolagunablu.it](http://www.villaggiolagunablu.it)



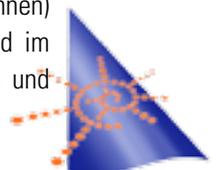
Das Villaggio Laguna Blu befindet sich direkt am Meer und unmittelbar neben dem kleinen See vom Lido Altanea.

Der ganze Komplex liegt in einem ausgewählten und besonderen Umfeld mit einem zentralen Schwimmbecken und einem großen Sonnendeck mit Schirmen und Liegen. Ein Bereich mit flachem Wasser ist für unsere Kleinsten reserviert.

Auch für unsere Kinder ist die ganze prächtige Parkanlage und der Kinderspielplatz gedacht.

Das Villaggio hat einen direkten Strandzugang und ist an unser endloses Netz von Fahrradwegen angeschlossen.

Die Anlage besteht aus klassischen 2- oder 3-Raum-Appartements und den 3-Raum-Deluxe-Appartements die sich über 3 Etagen erstrecken. Alle Einheiten im Erdgeschoss haben einen eigenen Garten mit möblierter Terrasse. Im ersten Stock verfügen sie über einen großen möblierten Balkon. Unsere Deluxe-Appartements haben im Erdgeschoss (wohnen) einen eigenen Garten, im ersten Stock (schlafen) einen Balkon und im zweiten Stock (relaxen) eine große Dachterrasse mit Sonnenliegen und zauberhaftem Meerblick.





*sichere und exklusive  
Villaggi,  
mit modernster Technik  
und Service*



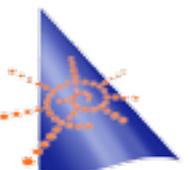


## ein Meer voll Service - schon im Preis inbegriffen



- Komfort:**
  - Privater Strandplatz
  - Privater Parkplatz oder Garage
  - Klimaanlage, Wasser, Strom und Gas
  - Endreinigung
- Technik:**
  - Internetzugang
  - Telefongespräche in das europäische Festnetz
- Sicherheit:**
  - Zugangskontrolle mit Magnetkarte
  - Hausmeister
  - Eingeschränkter Verkehr
- Betreuung:**
  - Rezeption
  - Informationsbüro
  - Wäscherei und Putzdienst
  - Hausmeisterservice

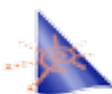
unser Personal -  
immer hilfsbereit, gut geschult und freundlich.





G.P.S.  
 Breite: 45°58'43.71"N  
 Länge: 12° 84'23.8"E



 **agenzia turistica**  
**CAORLE RIVIERA**

Viale delle Rondini, 20  
 I. 30021 - CAORLE Lido Altanea (Venezia - Italia)

Booking online: [www.caorleriviera.it](http://www.caorleriviera.it)

Direktwahl: +39 0421 261766

Anfragen: [agenzia@caorleriviera.it](mailto:agenzia@caorleriviera.it)